



Regulamin określa zasady dotyczące korzystania z przystani jachtowej przy molo w Sopocie (zwanej dalej Mariną), obejmującej zarówno teren wodny, jak i nadbrzeża. Zasady Regulaminu obowiązują wszystkie osoby przebywające na terenie Mariny, a w szczególności każdego Najemcę oraz członków jego załogi.

Rozdział 1. Definicje regulaminowe

1. „Operator Mariny” – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Sopocie.
2. „Bosman” - pracownik przystani żeglarskiej zatrudniony przez Operatora Mariny.
3. „Budynek bosmanatu” - pomieszczenia Operatora Mariny w obiekcie kubaturowym na głowicy mola w Sopocie.
4. „Najemca” – osoba fizyczna lub prawna wynajmująca przez dowolny okres urządzenia przystani do cumowania dla jednostek pływających, których jest właścicielem lub posiadaczem.
5. „Członkowie załogi” – osoby przebywające na jednostce pływającej.
6. „Jednostki pływające” - urządzenia pływające dopuszczone do żeglugi morskiej po wodach Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującym prawem.

Rozdział 2. Postanowienia ogólne

1. Do Mariny mogą wpływać i zacumować jednostki o długości do 24m i zanurzeniu nieprzekraczającym 4m.
2. Postój w Marinie oznacza zaakceptowanie niniejszego regulaminu.
3. Miejsca postojowe będą wyznaczane przez Bosmana. W wyjątkowych sytuacjach (np. w trakcie regat) Bosman może wskazać Najemcy inne miejsce do cumowania, niż dotychczas zajmowane.
4. Wszelkie formalności związane z deklaracją postoju należy regulować niezwłocznie po zacumowaniu w biurze Mariny w budynku bosmanatu.
5. Opłaty postojowe reguluje cennik. Po zadeklarowaniu czasu postoju jednostki w Marinie Sopot Najemcy nie przysługuje prawo podnajęcia miejsca.
6. Załogi jednostek pływających, które wpływają i wypływają z Mariny, są zobowiązane informować o tym fakcie Bosmana drogą radiową (VHF 63), telefoniczną (797 479 409) lub osobiście.
7. Na wezwanie Bosmana, każda jednostka obowiązana jest zatrzymać się i dobić do wskazanego miejsca.
8. Eksponowanie reklam, prowadzenie działalności handlowej, artystycznej i zarobkowej wymaga uprzedniego pisemnego uzgodnienia warunków finansowych i technicznych z Operatorem Mariny.

9. Jeżeli działalność Mariny została ograniczona lub wyłączona z powodu okoliczności, za które Operator Mariny nie ponosi żadnej odpowiedzialności, wówczas Najemcy nie przysługuje żadne roszczenie poza zwrotem środków wpłaconych na poczet korzystania z Mariny, proporcjonalnie do czasu, kiedy z Mariny nie mógł korzystać.

Rozdział 3. Zasady porządkowe

1. Wpływanie do Mariny jednostek żaglowych bez używania silnika jest możliwe jedynie po wcześniejszym uzgodnieniu z Bosmanem (telefonicznym lub radiowym).
2. Pływanie bądź nurkowanie w akwenie Mariny bez oficjalnej zgody Bosmana jest zabronione.
3. Jednostki pływające muszą być użytkowane w taki sposób, aby nie zakłócać bezpieczeństwa i porządku na terenie Mariny.
4. Operator Mariny nie ponosi żadnej odpowiedzialności za mienie osobiste członków załogi, straty lub uszkodzenia jednostek pływających znajdujących się na terenie przystani, jeżeli nie są przez niego zawinione.
5. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za działania swoje oraz członków swojej załogi, w szczególności za zniszczenie wyposażenia Mariny, za uszkodzenia innych jednostek pływających oraz za zanieczyszczenie środowiska.
6. Najemcy są odpowiedzialni za cumowanie i utrzymywanie bezpieczeństwa i porządku na terenie swych jednostek pływających. Wszystkie jednostki pływające będą cumowane w przystani w sposób zatwierdzony przez Operatora Mariny. Żadna jednostka nie może zajmować więcej przestrzeni do cumowania bez uzyskania uprzedniej zgody Bosmana.
7. Najemcy są odpowiedzialni za utrzymywanie w czystości swoich jednostek pływających oraz miejsca ich cumowania.
8. Członkowie załóg zobowiązani są do korzystania z infrastruktury Mariny zgodnie z jej przeznaczeniem. W szczególności nie mogą ingerować w wygląd Mariny przez stawianie własnych konstrukcji, urządzeń czy materiałów informacyjnych.
9. Rutynowa konserwacja jednostki pływającej może być wykonywana na terenie miejsca do cumowania, ale tylko za wyraźnym zezwoleniem udzielonym przez Bosmana, z zachowaniem wszelkich przepisów wynikających z ochrony środowiska. Bezwzględnie nie mogą być podejmowane żadne generalne remonty jednostek pływających na terenie Mariny.
10. Najemcy nie powinni wykonywać prac na swych łodziach w taki sposób ani o takiej porze, które byłyby uciążliwe lub przeszkadzały innym użytkownikom Mariny lub osobom przebywającym na molo w Sopocie.
11. Każda jednostka pływająca, która może zatonać lub stanowi zagrożenie dla bezpieczeństwa osób lub innych jednostek korzystających z Mariny, może zostać usunięta z przystani przez Bosmana na koszt Najemcy. Dodatkowo Operator może domagać się odszkodowania na zasadach obowiązujących w polskim prawie.
12. W Marinie obowiązuje bezwzględny zakaz wyrzucania śmieci i wylewania nieczystości do wody.
13. Członkowie załóg są zobowiązani dostarczać śmieci użytkowe w workach o pojemności do 80 l do śmietnika w budynku bosmanatu.

14. Opakowania po środkach chemicznych uznanych za szkodliwe dla środowiska (olej, gaz, rozpuszczalniki, farby, materiały palne, środki odkażające) należy wyrzucać do specjalnego pojemnika znajdującego się w śmietniku w budynku bosmanatu.
15. Na terenie Mariny oraz na jednostkach pływających nie wolno przechowywać jakichkolwiek materiałów łatwopalnych, wybuchowych, niebezpiecznych dla zdrowia ludzi bądź innych, których posiadanie jest zakazane przez prawo - za wyjątkiem paliwa, smarów i zwykłych materiałów stosowanych do higieny osobistej i używanych przy zwykłej obsłudze jednostek pływających, w tym pirotechnicznych środków sygnalizacyjnych.
16. Zabrania się wleczenia kotwic i używania głośnych sygnałów dźwiękowych na terenie Mariny, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych prawem.
17. Członkowie załóg powinni zachowywać się w sposób, który nie będzie obraźliwy lub uciążliwy dla Operatora Mariny, innych Najemców oraz osób przebywających na molo w Sopocie. W szczególności członkowie załóg są zobowiązani do zachowania ciszy nocnej w godz. 22.00 – 06.00.
18. Na terenie Mariny oraz jednostkach cumujących obowiązuje całkowity zakaz korzystania z urządzeń nagłaśniających z wyjątkiem wydarzeń sportowo-rekreacyjnych uzgodnionych z Operatorem Mariny.

Rozdział 4. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminie mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym m. in. międzynarodowe przepisy o zapobieganiu zanieczyszczenia na morzu „Konwencja Marpol 73/78”, „Konwencja Helsinki 74”, Zarządzenia Porządkowe Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z 2000 r. Przepisy portowe oraz inne przepisy porządkowe wydane na podstawie ustawy art. 48 z dnia 21 marca 1991r. o obszarach morskich RP i administracji morskiej.